

## Datos Generales

|                     |  |
|---------------------|--|
| Gaceta N°:          | 27262-B                                |
| Fecha de la Gaceta: | 09/04/2013                             |
| Norma:              | LEY                                    |
| Número de Norma:    | 23                                     |
| Fecha de la Norma:  | 08/04/2013                             |
| Autoridad:          | ASAMBLEA NACIONAL                      |
| Vigencia:           | AL DIA SIGUIENTE AL DE SU PROMULGACION |

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Título:</b>     | QUE MODIFICA UN ARTÍCULO DE LA LEY 3 DE 1985, QUE ESTABLECE UN RÉGIMEN DE INTERESES PREFERENCIALES EN CIERTOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS.  |
| <b>Comentario:</b> | La diferencia entre la tasa de referencia y la tasa inferior a ella que, discrecional y efectivamente, cobre el acreedor sobre cada uno de los préstamos hipotecarios preferenciales se denomina tramo preferencial. El referido tramo preferencial no podrá exceder de 4% en los préstamos para vivienda, cuyo valor registrado al momento del financiamiento sea mayor de cuarenta mil balboas (B/.40,000.00) y no exceda de sesenta y cinco mil balboas. (B/.65,000.00).. TEMAS RELACIONADOS: PRESTAMOS HIPOTECARIOS, TASAS, FINANCIAMIENTO |

## Temas Relacionados

|                        |
|------------------------|
| FINANCIAMIENTO         |
| PRESTAMOS HIPOTECARIOS |
| TASAS                  |

## Referencias

| <b>LEY 23</b>                   |              |                |               |                 |                       |  |
|---------------------------------|--------------|----------------|---------------|-----------------|-----------------------|--|
| <b>REFERENCIAS POSTERIORES:</b> |              |                |               |                 |                       |  |
| Norma                           | No. de Norma | Fecha de Norma | No. de Gaceta | Fecha de Gaceta | Afectación            | Comentario   |
| <b>LEY 23</b>                   |              |                |               |                 |                       |  |
| <b>REFERENCIAS ANTERIORES:</b>  |              |                |               |                 |                       |  |
| Norma                           | No. de Norma | Fecha de Norma | No. de Gaceta | Fecha de Gaceta | Afectación            | Comentario   |
| LEY                             | 3            | 20/05/1985     | 20312         | 24/05/1985      | MODIFICA PARCIALMENTE | Esta ley modifica el artículo 5 de la Ley 3 de 20 de mayo de 1985. |

